

Handreiking voor indienen plan bij het Plantoetsteam

September 2018

Algemeen

- Tekeningen vervaardigen in Microstation in kleur, tevens in PDF aanleveren;
- Volgens de NLCS (<http://www.nlcs-gww.nl>);
- Het LIOR, beleids- en bestemmingsplannen zijn leidend;
- Betrek de brandweer vroegtijdig in de planvorming.
- Stuur e-mail aan plantoetsteam@pijnacker-nootdorp.nl om te melden dat er een plan is ingediend.
- Zet alle relevantie stukken in de map:
O:\Algemeen\Uitwisseling\PlanToetsTeam stukken\1. Plannen ter toetsing

Schetsontwerp

Het schetsontwerp dient minimaal inzicht te verschaffen in (indien van toepassing):

- Kunstwerken, incl. verkeersklasse;
- 'Structuur' openbare ruimte;
- Straatnamen, huisnummers, noordpijl;
- Tekeningsnummer;
- Groenstructuur, inclusief de locaties van de bomen met de orde van grootte (1^e, 2^e of 3^e grootte);
- Indicatie beheertype (cultuurgroen) of natuurdoeltype (natuurlijk groen) groen;
- Opzet waterplan;
- Situering openbare en particuliere parkeerplaatsen en de locatie van de inritten;
- Situering en soorten verkeersremmende maatregelen;
- Locatie speelplekken, inclusief de leeftijdscategorie;
- Indicatie toe te passen verhardingsmaterialen, verlichting, straatmeubilair, bovengrondse nutsvoorzieningen, afvalinzameling, type oevers, beschoeiingen, steigers en civiele werken.

Voorlopig ontwerp

Het voorlopig ontwerp dient in aanvulling op het schetsontwerp minimaal inzicht te verschaffen in (indien van toepassing):

- Op-/aanmerkingen/wijzigingen SO;
- Dwars-/lengteprofielen;
- Bebording, markering;
- Verlichting;
- Maatvoering;
- Tekeningsnummer;
- Uitgewerkte kruispuntoplossingen en verkeersremmende maatregelen;
- Bomen en groenvakken met soort aanduiding (bij cultuurlijk groen) of natuurdoeltype (bij natuurlijk groen);
- Calamiteitenroute;
- Opstelplaats bluswatervoorziening (indien van toepassing);
- Indicatie positie kabels en leidingen, riolering, afwateringssysteem en brandkranen;
- Aanduiding locatie van de huisvuilverzamelplekken;
- Aanduiding locatie en type bovengrondse nutsvoorzieningen;
- Indicatie inrichting speelplekken en toe te passen speelelementen, met bijbehorende valondergronden;
- Inrichting bestratingsvlak, verbanden en type verhardings- en bestratingsmaterialen voor de verschillende functies (voet- en fietspad, weg, parkeerplaatsen, verkeersremmende maatregelen), afwatering;
- Peilmaten en niveauverschillen (NAP);

- Indicatie situering en voorstel type verlichting, straatmeubilair (fietsklemmen, afvalbakken, zitelementen), bovengrondse nutsvoorzieningen;
- Indicatie inrichting oevers (natuurvriendelijke oever, beschoeïngen, type beplanting, steigers);
- Aanduiding locatie en type civiele kunstwerken.

Definitief ontwerp

Het definitieve ontwerp dient in aanvulling op het voorlopig ontwerp minimaal inzicht te verschaffen in (indien van toepassing):

- Op-/aanmerkingen/wijzigingen VO;
- Berekeningen t.b.v. kunstwerken;
- Tekeningnummer;
- Exacte situering straatmeubilair (fietsenklemmen, afvalbakken, zitelementen), afwateringsgoten, putten, bovengrondse nutsvoorzieningen, verlichting, inzicht in aantallen en leverancier;
- Waterplan inclusief oevers (beschoeïngen, type beplanting, steigers);
- Bebodings- en markeringsplan;
- Verlichtingsplan;
- Ontwerp speelplekken met toe te passen speelelementen, inzicht in aantallen en leverancier;
- Vastleggen positie kabels en leidingen, riolering, afwateringssystemen, brandkranen.

Bestekstekeningen

- Op-/aanmerkingen/wijzigingen DO;
- Uitwerking van het DO;
- Tekeningnummer.

Overdracht aan PTT

- Zie 'protocol overdrachten' uit het LIOR.
- Het Definitief Ontwerp is leidend bij de oplevering (daar wordt aan getoetst).